



Търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в в гр. Пазарджик и с. Мало Конаре, общ. Пазарджик

петък, 22 януари 2021

На основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 1, чл. 64 и чл. 72 от Наредба за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – собственост на Община Пазарджик и правомощията на кмета на общината и на кметовете на кметства и Решение № 257/22.12.2020 год., взето с Протокол № 15 на Общински съвет - Пазарджик,

ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

За продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в в гр. Пазарджик и с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, по приложение № 1.

Списъкът на обявените за продажба недвижими имоти – частна общинска собственост, с обявената начална тръжна цена, ще бъде изложен в сградата на Общината, на таблото до входа, както и на интернет адрес: www.pazardjik.bg.

Търгът ще се проведе **на 23.02.2021 г. от 11.30 часа** в сградата на Община Пазарджик – Заседателна зала, етаж 2.

До участие в търга се допускат:

- физически лица, които са закупили тръжни книжа и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК

- юридически лица, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

Оглед на имотите може да се извърши всеки работен ден от 22.01.2021 г. до 19.02.2021 г. на място, след заявка в общинска администрация Пазарджик или кметство Мало Конаре.

Депозитна вноска в размер на 90% от обявената първоначална тръжна цена се внася **до 16.30 часа на 22.02.2021 год.** по IBAN сметка BG 46 SOMB 9130 33 14474300 при Общинска Банка АД Пазарджик, BIC SOMBGSF.

Тръжната документация се продава **до 17.30 часа на 19.02.2021 г.** на гише “Ксерокс услуги”, находящо се в “Център за информация и обслужване на гражданите” в сградата на Общинска администрация. Цената на един комплект за имот е в размер на 1% върху първоначалната тръжна цена, но не по-малко от 120,00 лв., съгласно чл. 53, т. 14, буква „б” от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик.

Писмените предложения за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен и ненадписан плик на гише № 3, находящо се в “Център за информация и обслужване на гражданите”, бул. „България” № 2, **до 17.00 часа на 22.02.2021 г.**



За справки: стая 603, 605, 606, тел. (034) 402-286; 402-357, 402-242

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

СПИСЪК

на недвижимите имоти - частна общинска собственост

за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване, **който ще се проведе**

на 23.02.2021 г. от 11.30 часа

1. Поземлен имот с идентификатор идентификатор 55155.506.1470 (пет, пет, едно, пет, пет, точка, пет, нула, шест, точка, едно, четири, седем, нула) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-97/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020 г., с адрес на поземления имот: гр. Пазарджик, п.к. 4400, ул. „Петър Бонев“, площ: 568 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за автогараж, предишен идентификатор: 55155.506.380, номер по предходен план: квартал: 134 а, парцел V-гаражи, съсед: 55155.506.1473, актуван с акт за частна общинска собственост № 5740/16.06.2020 г., с начална тръжна цена 39 760 лева, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 8 974,40 лева).

2. Поземлен имот с идентификатор идентификатор 55155.506.1471 (пет, пет, едно, пет, пет, точка, пет, нула, шест, точка, едно, четири, седем, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-97/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020 г., с адрес на поземления имот: гр. Пазарджик, п.к. 4400, ул. „Петър Бонев“, площ: 567 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за автогараж, предишен идентификатор: 55155.506.380, номер по предходен план: квартал: 134 а, парцел IV-гаражи, съсед: 55155.506.1473, актуван с акт за частна общинска собственост № 5743/16.06.2020 г., с начална тръжна цена 39 690 лева, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 8 958,60 лева).

3. Поземлен имот с идентификатор 46749.501.585 (четири, шест, седем, четири, девет, точка, пет, нула, едно, точка, пет, осем, пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-277/27.10.2020 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес на поземления имот: с. Мало Конаре, с площ 473 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 m), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: квартал: 199, парцел II, съсед: 46749.501.584, 46749.501.599, 46749.501.598, 46749.501.586, 46749.501.1648, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 5862/25.11.2020 г., с начална тръжна цена 3 311 лева, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 2 125,40 лева).

4. Поземлен имот с идентификатор 46749.501.586 (четири, шест, седем, четири, девет, точка, пет, нула, едно, точка, пет, осем, шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-277/27.10.2020 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес на поземления имот: с. Мало Конаре, с площ 472 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно



ползване - ниско застрояване (до 10 m), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: квартал: 199, парцел III, съседи: 46749.501.585, 46749.501.598, 46749.501.597, 46749.501.587, 46749.501.1648, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 5864/25.11.2020 г., с начална тръжна цена 3 304 лева, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 2 120,90 лева).

5. Поземлен имот с идентификатор 46749.501.587 (четири, шест, седем, четири, девет, точка, пет, нула, едно, точка, пет, осем, седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-277/27.10.2020 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес на поземления имот: с. Мало Конаре, с площ 475 кв.м., трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10 m), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: квартал: 199, парцел IV, съседи: 46749.501.586, 46749.501.597, 46749.501.596, 46749.501.588, 46749.501.1648, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 5866/25.11.2020 г., с начална тръжна цена 3 325 лева, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 2 134,40 лева).

6. Поземлен имот с идентификатор 46749.501.588 (четири, шест, седем, четири, девет, точка, пет, нула, едно, точка, пет, осем, осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-277/27.10.2020 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес на поземления имот: с. Мало Конаре, с площ 475 кв.м., трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10 m), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: квартал: 199, парцел V, съседи: 46749.501.587, 46749.501.596, 46749.501.595, 46749.501.589, 46749.501.1648, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 5871/25.11.2020 г., с начална тръжна цена 3 325 лева, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 2 134,40 лева).

7. Поземлен имот с идентификатор 46749.501.596 (четири, шест, седем, четири, девет, точка, пет, нула, едно, точка, пет, девет, шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-277/27.10.2020 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 18.11.2020 г., адрес на поземления имот: с. Мало Конаре, с площ 485 кв.м., трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10 m), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: квартал: 199, парцел XII, съседи: 46749.501.597, 46749.502.1457, 46749.501.595, 46749.501.588, 46749.501.587, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 5867/25.11.2020 г., с начална тръжна цена 3 395 лева, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 2 179,30 лева).

8. Поземлен имот с идентификатор 46749.501.597 (четири, шест, седем, четири, девет, точка, пет, нула, едно, точка, пет, девет, седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-277/27.10.2020 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес на поземления имот: с. Мало Конаре, с площ 485 кв.м., трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване - ниско застрояване (до 10 m), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: квартал: 199, парцел XIV, съседи: 46749.501.598, 46749.502.1457, 46749.501.596, 46749.501.587, 46749.501.586, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 5869/25.11.2020 г., с начална тръжна цена 3 395 лева, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 2 179,30 лева).