



Петък, 19 Юни 2020

На основание чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 1, чл. 64 и чл. 72 от Наредба за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи - собственост на Община Пазарджик и правомощията на Кмета на Общината и кметовете на кметства и Решение № 113/28.05.2020 г., взето с Протокол № 8 на Общински съвет - Пазарджик,

ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

За продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, находящи сев **с. Мало Конаре, с. Величково и с. Огняново, община Пазарджик**, по Приложение № 1.

Списъкът на обявените за продажба имоти с началните им тръжни цени ще бъде изложен в сградата на Община Пазарджик на табло за обяви до входа, както и на интернет адрес: www.pazardzhik.bg.

Търгът ще се проведе **на 22.07.2020 г. от 11.30 часа** в сградата на Общинска администрация - Пазарджик, бул. "България" № 2, "Заседателна зала", ет. 2.

До участие в търга се допускат:

а/ За обекти №№ 1, 2, 3, 4, 5 и 6 от Приложение № 1:

- физически лица, които са закупили тръжни книжа и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК

- юридически лица, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация и които нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

б/ За обекти № № 7 и 8 от Приложение № 1:

- физически лица, които са закупили тръжни книжа и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК

- юридически лица, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация и които нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

- не се допускат до участие в търга физически лица, еднолични търговци и юридически лица, посочени в член 3, ал. 7 и чл. 3 „в” от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/.

Оглед на имотите може да се извършва всеки работен ден в рамките на работното време от 19.06.2020 г. до 20.07.2020 г. на място, след заявка в съответното кметство.

Депозитна вноска в размер на 90% от обявената начална тръжна цена се внася **до 16.30 часа на 21.07.2020 год.** по IBAN сметка BG 46 SOMB 9130 33 14474300 при Общинска банка АД ФЦ Пазарджик,

BIC SOMBBGSF.

Тръжната документация се продава **до 17.30 часа на 20.07.2020 год.** на гише "Ксерокс услуги", находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите" в сградата на Общинска администрация - Пазарджик, бул. "България" № 2. Цената на един комплект за имот е в размер на 1% /един процент/ върху първоначалната тръжна цена, но не по-малко от 120.00 /сто и двадесет/ лева съгласно чл. 53, т. 14, буква „б“ от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик.

Писмени предложения за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен и ненадписан плик на гише № 3 - "Общински имоти", находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите", в сградата на Общинска администрация - Пазарджик, бул. "България" № 2, **до 17.00 часа на 21.07.2020 г.**

За справки: стая 605, 603, 608 тел.(034) 402-357, 402-286, 402-296

Приложение № 1

СПИСЪК

НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ - ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ОБЯВЕНИ ЗА ПРОДАЖБА ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

НА 22.07.2020 г. от 11.30 часа

1. Урегулиран поземлен имот **XI - общ. (единадесети тире общински), в кв. 169 (сто шестдесет и девет)** по плана на **с. Мало Конаре**, общ. Пазарджик, с площ **550 кв.м**, актуван с акт за частна общинска собственост № 5720/29.04.2020 г., с **начална тръжна цена 3 300 лева**, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 1 977,10 лева).
2. Урегулиран поземлен имот **IV - 219 (четвърти тире двеста и деветнадесет), в кв. 170 (сто и седемдесет)** по плана на **с. Мало Конаре**, общ. Пазарджик, с площ **325 кв.м**, актуван с акт за частна общинска собственост № 5715/29.04.2020 г., с **начална тръжна цена 1 950 лева**, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 1 168,30 лева).
3. Урегулиран поземлен имот **VII - 216 (седми тире двеста и шестнадесет), в кв. 170 (сто и седемдесет)** по плана на **с. Мало Конаре**, общ. Пазарджик, с площ **297 кв.м**, актуван с акт за частна общинска собственост № 5717/29.04.2020 г., с **начална тръжна цена 1 782 лева**, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 1 067,70 лева).
4. Урегулиран поземлен имот **XVIII - общ. (осемнадесети тире общински), в кв. 172 (сто седемдесет и две)** по плана на **с. Мало Конаре**, общ. Пазарджик, с площ **621 кв.м**, актуван с акт за частна общинска собственост № 5719/29.04.2020 г., с **начална тръжна цена 3 726 лева**, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 2 232,40 лева).
5. Урегулиран поземлен имот **I - общ. (първи тире общински), в кв. 200 (двеста)** по плана на **с. Мало Конаре**, общ. Пазарджик, с площ **565 кв.м**, актуван с акт за частна общинска собственост № 5716/29.04.2020 г., с **начална тръжна цена 3 390 лева**, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 2 031,10 лева).
6. Урегулиран поземлен имот **II - общ. (втори тире общински), в кв. 200 (двеста)** по плана на **с. Мало Конаре**, общ. Пазарджик, с площ **1 316 кв.м**, актуван с акт за частна общинска собственост №

5718/29.04.2020 г., с начална тръжна цена **7 896 лева**, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 4 730,80 лева).

7. Поземлен имот с идентификатор 10505.8.735 (едно, нула, пет, нула, пет, точка, осем, точка, седем, три, пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Величково, общ. Пазарджик**, одобрени със заповед РД-18-243/24.08.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение със заповед: КД-14-43/28.11.2019 год. на Изпълнителен директор на АГКК, **адрес на поземления имот: с. Величково, местност ВЪЗСТАНОВИМИ ГРАНИЦИ, площ: 11661 кв.м.**, трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята при неполивни условия: 7, предходен идентификатор: 10505.8.8; 10505.8.2, номер по предходен план: 008008, съседни: 10505.8.732, 10505.8.736, 10505.8.734, 10505.7.9901, 10505.71.945, 10505.75.450, актуван с акт за частна общинска собственост № 5699/06.03.2020 г., с начална тръжна цена **9 440 лева**, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 670,51 лева).

8. Поземлен имот с идентификатор 53335.915.38 (пет, три, три, три, пет, точка, девет, едно, пет, точка, три, осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Огняново, общ. Пазарджик**, одобрени със заповед РД-18-279/31.08.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 04.05.2020 г., **адрес на поземления имот: с. Огняново, местност ОРЕШАКА, площ: 25891 кв.м.**, трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **изоставена орна земя**, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000453, съседни: 53335.915.32, 53335.915.48, 53335.915.37, актуван с акт за частна общинска собственост № 5713/14.04.2020 г., с начална тръжна цена **18 410 лева**, по оценка, определена от оценител на имоти (данъчна оценка 2 917,92 лева).