



## Търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, находящи се в гр. Пазарджик, общ. Пазарджик

петък, 18 март 2022

На основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 1, чл. 64 и чл. 72 от Наредба за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи - собственост на Община Пазарджик и правомощията на кмета на общината и на кметовете на кметства и Решение № 20/24.02.2022 год., взето с Протокол № 2 на Общински съвет - Пазарджик,

### ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

За продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, находящи се в гр. **Пазарджик, общ. Пазарджик** по приложение № 1.

Списъкът на обявените за продажба недвижими имоти - частна общинска собственост, с обявената начална тръжна цена, ще бъде изложен в сградата на Общината, на таблото до входа, както и на интернет адрес: [www.pazardzhik.bg](http://www.pazardzhik.bg).

Търгът ще се проведе **на 20.04.2022 г. от 11.30 часа** в сградата на Община Пазарджик - Заседателна зала, етаж 2.

До участие в търга се допускат:

- физически лица, които са закупили тръжни книжа и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК

- търговци по смисъла на Търговския закон, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

Оглед на имотите може да се извърши всеки работен ден от 18.03.2022 г. до 18.04.2022 г. на място, след заявка в общинска администрация Пазарджик.

Депозитна вноска в размер на 90% от обявената първоначална тръжна цена се внася **до 16.30 часа на 19.04.2022 год.** по IBAN сметка BG 46 SOMB 9130 33 14474300 при Общинска Банка АД Пазарджик, BIC SOMBGBSF.

Тръжната документация се продава **до 17.30 часа на 18.04.2022 г.** на гише "Ксерокс услуги", находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите" в сградата на Общинска администрация. Цената на един комплект за имот е в размер на 1% върху първоначалната тръжна цена, но не по-малко от 120,00 лв., съгласно чл. 53, т. 14, буква „б" от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик.

Писмените предложения за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен и ненадписан плик на гише № 3, находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите", бул. „България" № 2, **до 17.00 часа на 19.04.2022 г.**



За справки: стая 603, 605, 606, тел. (034) 402-286; 402-357, 402-242

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

**СПИСЪК**

на недвижимите имоти - частна общинска собственост

за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване, **който ще се проведе**

**на 20.04.2022 г. от 11.30 часа**

1. **Поземлен имот с идентификатор 55155.508.128 (пет, пет, едно, пет, пет, точка, пет, нула, осем, точка, едно, две, осем)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-97/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 18.12.2019 г., **адрес на поземления имот: гр. Пазарджик, п.к. 4400, ул. «Драва» № 11, с площ 1834 кв.м.**, трайно предназначение на територията – **урбанизирана**, начин на трайно ползване – **незастроен имот за обществена сграда, комплекс**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 10299, квартал: 507, парцел III, съседни: 55155.54.24, 55155.508.129, 55155.508.139, 55155.508.127, актуван с акт за частна общинска собственост № 5580/18.11.2019 г., **с начална тръжна цена 58 688 лева, по оценка, определена от оценител на имоти**(данъчна оценка 20 724,20 лева).
2. **Поземлен имот с идентификатор 55155.508.521 (пет, пет, едно, пет, пет, точка, пет, нула, осем, точка, пет, две, едно)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-97/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 18.12.2019 г., **адрес на поземления имот: гр. Пазарджик, п.к. 4400**, с **площ 2051 кв.м.**, трайно предназначение на територията – **урбанизирана**, начин на трайно ползване – **за друг вид застрояване**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: квартал: 507, парцел V, съседни: 55155.508.774, 55155.508.139, 55155.508.129, 55155.54.24, актуван с акт за частна общинска собственост № 5577/18.11.2019 г., **с начална тръжна цена 65 632 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 23 176,30 лева).