



Търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 55155.503.1326, адрес на поземления имот: гр. Пазарджик, п.к. 4400, ул. «Дунав» № 38, с площ 505 кв.м.

петък, 29 януари 2021

На основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 1, чл. 64, чл. 65, ал.3 и чл. 72 от Наредба за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи - собственост на Община Пазарджик и правомощията на кмета на общината и на кметовете на кметства Решение № 155/26.10.2018 год., взето с Протокол № 11 на Общински съвет - Пазарджик

ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

За продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, а именно: **Поземлен имот с идентификатор 55155.503.1326 (пет пет едно пет пет точка пет нула три точка едно три две шест)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-97/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение със заповед: няма, **адрес на поземления имот: гр. Пазарджик, п.к. 4400, ул. «Дунав» № 38, с площ 505 кв.м.,** трайно предназначение на територията - **урбанизирана**, начин на трайно ползване - **ниско застрояване (до 10 m)**, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 6335, квартал: 416, съсед: 55155.503.1325, 55155.503.1329, 55155.503.1335, 55155.503.9658, **ведно със сгради: сграда с идентификатор 55155.503.1326.1 (пет пет едно пет пет точка пет нула три точка едно три две шест точка едно)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-97/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение със заповед: няма, **с адрес на сградата: гр. Пазарджик, п.к. 4400, ул. «Дунав» № 38,** сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.503.1326, **застроена площ 78 кв.м.,** брой етажи: 1, с предназначение: **жилищна сграда - еднофамилна**, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма и **сграда с идентификатор 55155.503.1326.4 (пет пет едно пет пет точка пет нула три точка едно три две шест точка четири)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-97/28.10.2008 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение със заповед: няма, **с адрес на сградата: гр. Пазарджик, п.к. 4400, ул. «Дунав» № 38,** сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 55155.503.1326, **застроена площ 45 кв.м.,** брой етажи: 1, с предназначение: **жилищна сграда - еднофамилна**, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, актуван с акт за частна общинска собственост № 5073/08.05.2018 г., **с начална тръжна цена 61 230 лева** (в т.ч. земя - 50 500 лева и сгради - 10 730 лева), **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 19 808,40 лева).

Търгът ще се проведе **на 05.03.2021 г. от 11.30 часа** в сградата на Община Пазарджик - Заседателна зала, етаж 2.

До участие в търга се допускат:

- физически лица, които са закупили тръжни книжа и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК



- юридически лица, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 29.01.2021 г. до 02.03.2021 г. на място, след заявка в общинска администрация Пазарджик.

Депозитна вноска в размер на 90% от обявената първоначална тръжна цена се внася **до 16.30 часа на 04.03.2021 год.** по IBAN сметка BG 46 SOMB 9130 33 14474300 при Общинска Банка АД Пазарджик, BIC SOMBBGSF.

Тръжната документация се продава **до 17.30 часа на 02.03.2021 г.** на гише "Ксерокс услуги", находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите" в сградата на Общинска администрация. Цената на един комплект за имот е в размер на 1% върху първоначалната тръжна цена, но не по-малко от 120,00 лв., съгласно чл. 53, т. 14, буква „б“ от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Пазарджик.

Писмените предложения за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен и ненадписан плик на гише № 3, находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите", бул. „България“ № 2, **до 17.00 часа на 04.03.2021 г.**

За справки: стая 603, 605, 606, тел. (034) 402-286; 402-357, 402-242