



Търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, находящи се в с. Сарая, с. Априлци и с. Гелеменово, община Пазарджик

сряда, 12 октомври 2022

На основание чл. 14, ал. 7 във връзка ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 16, ал. 1, ал. 2, чл. 64 и чл. 72 от Наредба за общинската собственост, Решение № 221/29.09.2022 г., взето с Протокол № 11

ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

За отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, находящи се в с. Сарая, с. Априлци и с. Гелеменово, община Пазарджик, по Приложение № 1.

Списъкът на обявените за отдаване под наем части от имоти – публична общинска собственост ще бъде изложен в сградата на Общината на таблото до входа, както и на интернет адрес: www.pazardzhik.bg.

Начална месечна наемна цена без ДДС – по Приложение № 1.

Срок за отдаване под наем – по Приложение № 1.

Предназначение на имотите – по Приложение № 1.

Търгът ще се проведе **на 17.11.2022 г. от 11.00 часа** в сградата на Общинска администрация – „Заседателна зала” – етаж 2.

До участие в търга се допускат:

- физически лица, имащи право да осъществяват дейност, еднозначна с предназначението на обекта, които имат разкрита практика, имат сключен договор с НЗОК, които са закупили тръжни книжа и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

- търговци по смисъла на Търговския закон, имащи право да осъществяват дейност, еднозначна с предназначението на обекта, които имат разкрита практика, имат сключен договор с НЗОК, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

Оглед на имотите може да се извършва всеки работен ден в рамките на работното време от 14.10.2022 г. до 16.11.2022 г. на място след заявка в съответното кметство.

Депозитната вноска е както следва:

- за обект № 1 от Приложение № 1 - в размер на 54.00 лв. /петдесет и четири лева/.

- за обект № 2 от Приложение № 1 - в размер на 7.20 лв. /седем лева и двадесет стотинки/.

- за обект № 3 от Приложение № 1 - в размер на 18.00 лв. /осемнадесет лева/.

Депозитните вноски се внасят **до 16,30 часа на 16.11.2022 г.** по IBAN сметка BG 81 UBBS 8002 33 00455810 BIC код на ОББ АД Пазарджик UBBSBGSF.



Тръжната документация се закупува **до 17,30 часа на 15.11.2022 год.** на гише "Ксерокс услуги", находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите", бул. „България“ № 2. Цената на един комплект е в размер на 25.00 лв. /двадесет и пет лева/ с ДДС, съгласно чл. 53, т. 11 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик.

Писмените предложения за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен и ненадписан плик на гише № 3, находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите", бул. „България“ № 2, **до 17,00 часа на 16.11.2022 г.**

За справки: стая 605, тел.(034) 402-357

Приложение № 1

С П И С Ъ К

НА ИМОТ И ЧАСТИ ОТ ИМОТИ - ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ОБЯВЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

НА 17.11.2022 г. ОТ 11.00 Ч.

1. Части от имот – публична общинска собственост, с обща площ **37,00 кв. м. /тридесет седем квадратни метра/**, а именно: едно помещение /стоматологичен кабинет/ с площ 18,00 кв. м., 1/2 ид. ч. от чакалня с площ 30,40 кв. м и 1/2 ид. ч. от санитарен възел с площ 7,60 кв. м., находящи се на втория етаж в масивна двуетажна сграда с идентификатор 65437.501.164.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Сарая**, община Пазарджик, област Пазарджик, одобрени със Заповед РД-18-256/22.07.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: с. Сарая, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 65437.501.164, застроена площ 157 кв.м., брой етажи: 3, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: административна, делова сграда, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, актуван с Акт за публична общинска собственост № 2/20.02.1998 г., с **предназначение - стоматологичен кабинет**, при начална месечна наемна цена без ДДС – **45.00 лв. /четиридесет и пет лева/** и срок за отдаване под наем – **5 /пет/ години.**

2. Част от имот – публична общинска собственост, представляваща помещение с площ **24,00 кв. м. /двадесет и четири квадратни метра/**, находящо се на първия етаж в масивна сграда на два етажа с мазе с идентификатор 00571.500.222.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Априлци**, община Пазарджик, област Пазарджик, одобрени със Заповед РД-18-243/13.07.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: с. Априлци, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 00571.500.222, застроена площ 151 кв.м., брой етажи: 2, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, актуван с Акт за публична общинска собственост № 1/19.06.2000 г., вписан в дв.вх.рег. № 6293/21.10.2005 г., том VI, акт № 249 при Агенция по вписванията Служба по вписванията гр. Пазарджик, с **предназначение - стоматологичен кабинет**, при начална месечна наемна цена без ДДС – **6.00 лв. /шест лева/** и срок за отдаване под наем – **5 /пет/ години.**

3. Части от имот – публична общинска собственост, с обща площ **58,80 кв. м. /петдесет и осем цяло и осемдесет стотни квадратни метра/**, а именно: едно помещение /стоматологичен кабинет/ с площ 22,00 кв. м., стерилизационна с площ 5.00 кв.м., 1/2 ид.ч. от стая за почивка с площ 10.00 кв.м., 1/2 ид. ч. от склад с площ 7,80 кв. м., ½ ид.ч. от чакалня с площ 35.80 кв.м., ½ ид.ч. от санитарен възел с площ 10.00 кв.м., находящи се в сграда от сглобяеми елементи на бетонова основа на един етаж, ползваща се



за здравна служба, с идентификатор 14619.401.152.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Гелеменово**, община Пазарджик, област Пазарджик, одобрени със Заповед РД-18-244/13.07.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма данни за изменение, адрес на сградата: с. Гелеменово, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 14619.401.152, застроена площ 152 кв.м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: здравно заведение, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, актуван с Акт за публична общинска собственост № 2/10.05.2000 г., с **предназначение - стоматологичен кабинет**, при начална месечна наемна цена без ДДС - **15.00 лв. /петнадесет лева/** и срок за отдаване под наем - **5 /пет/ години**.