



Търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, находящи се в с. Мало Конаре, с. Величково и с. Паталеница, община Пазарджик

четвъртък, 22 април 2021

На основание чл. 14, ал. 7 във връзка ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 16, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4, чл. 64 и чл. 72 от Наредба за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – собственост на Община Пазарджик и правомощията на кмета на общината и на кметовете на кметства, Решение № 73/29.03.2021 г., взето с Протокол № 3

ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

За отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, находящи се в с. Мало Конаре, с. Величково и с. Паталеница, община Пазарджик по Приложение № 1.

Списъкът на обявените за отдаване под наем части от имоти – публична общинска собственост ще бъде изложен в сградата на Общината на таблото до входа, както и на интернет адрес: www.pazardzhik.bg.

Начална месечна наемна цена без ДДС – по Приложение № 1.

Срок за отдаване под наем – по Приложение № 1.

Предназначение на имотите – по Приложение № 1.

Търгът ще се проведе **на 27.05.2021 г. от 11.00 часа** в сградата на Общинска администрация – „Заседателна зала” – етаж 2.

До участие в търга се допускат:

За обект № № 1, 2 и 3 от Приложение № 1:

- търговци по смисъла на Търговския закон, имащи право да осъществяват дейност, еднозначна с предназначението на обекта, които имат разкрита практика, имат сключен договор с НЗОК, имат пациентска листа за броя на обслужваното население в съответното населено място, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

За обект № 4 от Приложение № 1:

- физически лица, имащи право да осъществяват дейност, еднозначна с предназначението на обекта, които имат разкрита практика, имат сключен договор с НЗОК, които са закупили тръжни книжа и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

- търговци по смисъла на Търговския закон, имащи право да осъществяват дейност, еднозначна с предназначението на обекта, които имат разкрита практика, имат сключен договор с НЗОК, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация и нямат публични задължения към държавата и към Община



Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК.

Оглед на имотите може да се извършва всеки работен ден в рамките на работното време от 23.04.2021 г. до 25.05.2021 г. на място след заявка в съответното кметство.

Депозитната вноска е както следва:

- за обект № 1 от Приложение № 1 - в размер на 74.40 лв. /седемдесет и четири лева и четиридесет стотинки/.

- за обект № 2 от Приложение № 1 - в размер на 68.40 лв. /шестдесет и осем лева и четиридесет стотинки/.

- за обект № 3 от Приложение № 1 - в размер на 8.40 лв. /осем лева и четиридесет стотинки/.

- за обект № 4 от Приложение № 1 - в размер на 31.20 лв. /тридесет и един лева и двадесет стотинки/.

Депозитните вноски се внасят **до 16,30 часа на 26.05.2021 г.** по IBAN сметка BG 46 SOMB 9130 33 14474300 при Общинска банка АД ФЦ Пазарджик, BIC SOMBBGSF.

Тръжната документация се закупува **до 17,30 часа на 25.05.2021 год.** на гише "Ксерокс услуги", находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите", бул. „България“ № 2. Цената на един комплект е в размер на 25.00 лв. /двадесет и пет лева/ с ДДС, съгласно чл. 53, т. 11 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик.

Писмените предложения за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен и ненадписан плик на гише № 3, находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите", бул. „България“ № 2, **до 17,00 часа на 26.05.2021 г.**

За справки: стая 605, тел.(034) 402-357

Приложение № 1

СПИСЪК

НА ЧАСТИ ОТ ИМОТИ - ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ОБЯВЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

НА 27.05.2021 г. ОТ 11.00 Ч.

1. Части от имот - публична общинска собственост, представляващи лекарски кабинет и манипулационна с обща площ **34,00 кв. м. /тридесет и четири квадратни метра/**, находящи се на първия етаж в двуетажна масивна сграда - здравна служба, построена в парцел XXI /двадесет и първи/ - битов комбинат, в кв. 30 /тридесет/ по плана на **с. Мало Конаре**, община Пазарджик, актуван с Акт за публична общинска собственост № 19/25.05.2000 г., при съседни помещенията: север -улица, изток - парцел XXI, юг - аптека, запад - улица, с **предназначение - лекарски кабинет**, при начална месечна наемна цена без ДДС - **62,00 лв. /шестдесет и два лева/** и срок за отдаване под наем - **5 /пет/ години.**

2. Части от имот - публична общинска собственост, представляващи лекарски кабинет и манипулационна с обща площ **31,30 кв. м. /тридесет и едно цяло и тридесет стотни квадратни метра/**, находящи се на първия етаж в двуетажна масивна сграда - здравна служба, построена в



парцел XXI /двадесет и първи/ - битов комбинат, в кв. 30 /тридесет/ по плана на **с. Мало Конаре**, община Пазарджик, актуван с Акт за публична общинска собственост № 19/25.05.2000 г., при съседни помещения: север - склад, изток - парцел XXI, юг - парцел XXI, запад - магазин, **предназначение - лекарски кабинет**, при начална месечна наемна цена без ДДС - **57,00 лв. /петдесет и седем лева/** и срок за отдаване под наем - **5 /пет/ години**.

3. Части от имот - публична общинска собственост, представляващи лекарски кабинет, $\frac{1}{2}$ ид. ч. от манипулационна, $\frac{1}{3}$ ид. ч. от чакалня, $\frac{1}{3}$ ид. ч. от санитарен възел с обща площ **27,90 кв. м. /двадесет и седем цяло и деветдесет стотни квадратни метра/**, находящи се на първия етаж в триетажна масивна административна сграда, построена в парцел I /първи/ - общински дом, здравна служба и поща, в кв. 53 /петдесет и три/ по плана на **с. Величково**, община Пазарджик, актуван с Акт за публична общинска собственост № 8/15.06.2000 г., при съседни помещения: север - чакалня, изток - стоматологичен кабинет, юг - двор на кметството, запад - санитарен възел, **предназначение - лекарски кабинет**, при начална месечна наемна цена без ДДС - **7,00 лв. /седем лева/** и срок за отдаване под наем - **5 /пет/ години**.

4. Части от имот - публична общинска собственост, с обща площ **21,35 /двадесет и едно цяло и тридесет и пет стотни/ кв. м**, а именно: едно помещение /стоматологичен кабинет/ и $\frac{1}{2}$ ид. ч. от коридор, $\frac{1}{2}$ ид. ч. от чакалня и $\frac{1}{2}$ ид. ч. от санитарен възел, находящи се на втория етаж в масивна двуетажна сграда с избен етаж, построена в УПИ IV - здравен дом, в кв. 49 по плана на **с. Паталеница**, община Пазарджик, актуван с Акт за публична общинска собственост № 8/23.05.2000 г., при съседни помещения: север - двор, изток - стая за почивка, юг - коридор, запад - библиотека, с **предназначение - стоматологичен кабинет**, при начална месечна наемна цена без ДДС - **26,00 лв. /двадесет и шест лева/** и срок за отдаване под наем - **5 /пет/ години**.