



ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ За продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, находящи се в с. Сбор, община Пазарджик

петък, 28 октомври 2022

На основание чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 1, чл. 64 и чл. 72 от Наредба за общинската собственост и Решение № 250/20.10.2022 г., взето с Протокол № 12 на Общински съвет - Пазарджик,

ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

За продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, находящи се в с. **Сбор, община Пазарджик**, по Приложение № 1.

Списъкът на обявените за продажба имоти с началните им тръжни цени ще бъде изложен в сградата на Община Пазарджик на табло за обяви до входа, както и на интернет адрес: www.pazardzhik.bg.

Търгът ще се проведе **на 02.12.2022 г. от 11.30 часа** в сградата на Общинска администрация - Пазарджик, бул. "България" № 2, "Заседателна зала", ет. 2.

До участие в търга се допускат:

- физически лица, които са закупили тръжни книжа и нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК и отговарят на условията, посочени в член 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/.

- юридически лица, които са закупили тръжни книжа, не са обявени в несъстоятелност, не са в производство по несъстоятелност, не са в производство по ликвидация, които нямат публични задължения към държавата и към Община Пазарджик по чл. 162, ал. 2 от ДОПК и отговарят на условията, посочени в член 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/.

Оглед на имотите може да се извършва всеки работен ден в рамките на работното време от 31.10.2022 г. до 01.12.2022 г. на място, след заявка в кметство Сбор, община Пазарджик.

Депозитна вноска в размер на 90% от обявената начална тръжна цена се внася **до 16.30 часа на 01.12.2022 год.** по IBAN сметка BG 81 UBBS 8002 33 00455810 BIC код на ОББ АД Пазарджик UBBSBGSF.

Тръжната документация се продава **до 17.30 часа на 30.11.2022 год.** на гише "Ксерокс услуги", находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите" в сградата на Общинска администрация - Пазарджик, бул. "България" № 2. Цената на един комплект за имот е в размер на 1% /един процент/ върху първоначалната тръжна цена, но не по-малко от 120.00 /сто и двадесет/ лева съгласно чл. 53, т. 14, буква „б" от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Пазарджик.

Писмени предложения за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен и ненадписан плик на гише № 3 - "Общински имоти", находящо се в "Център за информация и обслужване на гражданите", в сградата на Общинска администрация - Пазарджик, бул. "България" № 2, **до 17.00 часа на 01.12.2022 г.**

За справки: стая 605, 603, 608 тел.(034) 402-357, 402-286, 402-296



СПИСЪК

**НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ - ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ,
ОБЯВЕНИ ЗА ПРОДАЖБА ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ**

НА 02.12.2022 г. от 11.30 часа

1. Поземлен имот с идентификатор 65468.60.27 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, шест, нула, точка, две, седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор, с площ 268 кв.м.**, трайно предназначение на територията - **земеделска**, начин на трайно ползване - **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000451, съседни: 65468.60.14; 65468.60.30; 65468.60.15; 65468.60.16; 65468.102.39, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6337/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 212 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 14,23 лева).

2. Поземлен имот с идентификатор 65468.103.16 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, нула, три, точка, едно, шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор, с площ 3446 кв.м.**, трайно предназначение на територията - **земеделска**, начин на трайно ползване - **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000152, съседни: 65468.103.13; 65468.103.11; 65468.103.15; 65468.103.10; 65468.103.14; 65468.102.28; 65468.103.18; 65468.103.9; 65468.103.8; 65468.103.7; 65468.103.6; 65468.103.12, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6338/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 2 730 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 182,98 лева).



3. Поземлен имот с идентификатор 65468.103.17 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, нула, три, точка, едно, седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор, с площ 1046 кв.м.**, трайно предназначение на територията - **земеделска**, начин на трайно ползване - **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000091, съседни: 65468.103.2; 65468.103.4; 65468.103.5; 65468.103.12; 65468.102.38; 65468.103.3, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6339/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 829 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 55,54 лева).

4. Поземлен имот с идентификатор 65468.104.22 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, нула, четири, точка, две, две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор, с площ 3387 кв.м.**, трайно предназначение на територията - **земеделска**, начин на трайно ползване - **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000089, съседни: 65468.104.11; 65468.104.12; 65468.104.21; 65468.103.13; 65468.103.1; 65468.104.5; 65468.102.38; 65468.104.4; 65468.104.3; 65468.104.2; 65468.104.6; 65468.104.7; 65468.104.8; 65468.104.9; 65468.104.10, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6340/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 2 683 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 179,85 лева).

5. Поземлен имот с идентификатор 65468.104.23 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, нула, четири, точка, две, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор, с площ 2254 кв.м.**, трайно предназначение на територията - **земеделска**, начин на трайно ползване - **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000088, съседни: 65468.104.24; 65468.104.25; 65468.104.16; 65468.104.14; 65468.104.13; 65468.102.38; 65468.104.2; 65468.104.1, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6341/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 1 786 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 119,69 лева).

6. Поземлен имот с идентификатор 65468.104.25 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, нула, четири, точка, две, пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор, с площ 174 кв.м.**, трайно предназначение на територията - **земеделска**, начин на трайно ползване - **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000405, съседни: 65468.104.16; 65468.104.15; 65468.104.14; 65468.104.23, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6342/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 138 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 9,24 лева).

7. Поземлен имот с идентификатор 65468.117.11 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, едно, седем, точка, едно, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор, с площ 700 кв.м.**, трайно предназначение на територията - **земеделска**, начин на трайно ползване - **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000148, съседни: 65468.119.5; 65468.119.7; 65468.103.15; 65468.117.10; 65468.117.9; 65468.116.10, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6343/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 555 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 37,17 лева).



8. Поземлен имот с идентификатор 65468.118.18 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, едно, осем, точка, едно, осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор, с площ 513 кв.м.**, трайно предназначение на територията - **земеделска**, начин на трайно ползване - **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000413, съседни: 65468.118.20; 65468.118.14; 65468.118.13; 65468.118.17; 65468.118.12; 65468.118.19, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6344/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 406 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 27,24 лева).

9. Поземлен имот с идентификатор 65468.118.19 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, едно, осем, точка, едно, девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор, с площ 2539 кв.м.**, трайно предназначение на територията - **земеделска**, начин на трайно ползване - **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000198, съседни: 65468.118.4; 65468.118.5; 65468.118.20; 65468.118.18; 65468.118.12; 65468.118.10; 65468.118.9; 65468.118.8; 65468.119.8; 65468.118.7; 65468.119.7; 65468.118.6; 65468.118.15; 65468.118.16; 65468.118.1, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6345/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 2 012 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 134,82 лева).

10. Поземлен имот с идентификатор 65468.123.9 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, две, три, точка, девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор, с площ 2591 кв.м.**, трайно предназначение на територията - **земеделска**, начин на трайно ползване - **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000108, съседни: 65468.122.18; 65468.122.19; 65468.122.5; 65468.122.6; 65468.122.7; 65468.122.8; 65468.122.9; 65468.122.16; 65468.123.8; 65468.123.7; 65468.162.35; 65468.123.6; 65468.123.5; 65468.123.4; 65468.123.3; 65468.123.2; 65468.123.1; 65468.122.1; 65468.122.2; 65468.122.3; 65468.122.17; 65468.103.15, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6346/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 2 053 лева, по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 160,51 лева).